

İhale Tarihi : 25.02.2022

İhale Başlığı: Taşınmazın Açık Teklif Usulü İle İhalesi.

İhale Konusu:

T.C

UZUNDERE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN

İHALE İLANI

- Mülkiyeti Uzundere Belediye Başkanlığına ait olan Uzundere ilçesi, Ulubağ Mahallesi, Harsındere Mevkii, 306 ada, 1 nolu parselde kayıtlı 53.295,62 m² yüzölçümlü taşınmazın 2.537 m²'lik kısmını ilçe ve bölge ekonomisine katkı sağlayacak öz kaynak veya yatırımcı kamu kurum ve kuruluşlardan sağlanacak yatırım ve istihdama yönelik proje desteklerinden yararlanarak projelerin uygulanmasına esas olarak kiralama işi2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile 25.02.2022 Cuma günü Saat:14.00'da Uzundere Belediyesi Toplantı Salonunda Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
- Taşınmazın 1 (bir) yıllık kira bedeli 1.750,00 TL, 10 (on) yıllık kira bedeli 17.500,00 TL'dir.
- Geçici Teminat 10 yıllık ihale bedelinin % 3 oranında olup, 525,00 TL'dir. Bu bedel Belediyemizin T. C. Ziraat Bankası Uzundere Şubesinde bulunan TR91 0001 0013 5726 5814 2650 01 nolu hesabına yatırılacaktır.
- Kira süresi 10 yıldır. İhale Şartname bedeli 200,00 TL'dir. Şartname bedeli Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilat birimine ödemesi yapılarak Yazı İşleri Müdürlüğünden temin edilebilecektir.
- 1 yıllık kira sözleşme tutarı 17.500,00 TL'dir. Bu tutar her yıl Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirlenen yeniden değerlendirme oranları hesaplanarak belirlenecektir. Kiralar yıllık peşin olarak ödenecektir. 10 (on) yıllık kira bedeli verilen teklif üzerinden peşin ödenebilir.
- İhaleyi yapıp yapmamakta veya ertelemekte İhale komisyonu yetkilidir.
- Kiralanacak taşınmazın ilçe ve bölge ekonomisine katkı sağlayacak öz kaynak veya yatırımcı kamu kurum ve kuruluşlardan sağlanacak yatırım ve istihdama yönelik proje desteklerinden yararlanarak projelerin uygulanmasına esas kullanılacaktır. Bu amaç dışında kullanılamaz.
- İşbu ihalede taşınmazın kiralanamaması durumunda ihale tarihinden itibaren 14 gün sonra 10.03.2022 günü saat:14.00'da aynı şartlarla yeniden ihaleye çıkılacaktır.

İhale basın ve halka açık olarak yapılacaktır.

İlan olunur. 14.02.2022

Hilmi AKTOPRAK

Belediye Başkanı