

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.04.2025

Karar No : 21

Karar Özeti: HADDILAYIK KARARI.

KARAR

TETKİK:

Belediye Encümeninin 04.04.2025 tarihinde Belediye Encümeni huzurunda ihalesi yapılan Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uzundere ilçesi, Dikyar Mahallesi, 286 ada, 24 nolu parselde kayıtlı 102,09 m² yüzölçümündeki taşınmazın depo amaçlı kullanılmak üzere 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesine esas müzekkere encümenimizce tetkik edilerek gereği görüldü.

KARAR:

Tetkikte kayıtlı kararda belirtilen tarih ve saatte Belediye Encümeni toplantı salonunda toplandı. İhale dosyasının Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uzundere ilçesi, Dikyar Mahallesi, 286 ada, 24 nolu parselde kayıtlı 102,09 m² yüzölçümündeki taşınmazın depo amaçlı kullanılmak üzere 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesine müracaat eden 1 nolu iştirakçi olan ve Pey Sürme Tutanağından da anlaşılacağı üzere, 1 (bir) yıllık kira bedeli olarak belirlenen 4.800,00 TL bedel üzerinden 4.900,00 TL teklifte bulunan Ahmet ÇETİN'in verdiği teklifin komisyonumuzca yeterli görülerek idari şartname hükümlerine göre teklif edilen 1 (bir) yıllık kira bedeli olan 4.900,00 TL miktarı kurumumuza peşin olarak yatırması, kira artış oranlarının ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranı esas alınarak artış yapılması ve ilerleyen yıllar için ödemelerin peşin olarak ödenmesinin/yıllık bedel üzerinden 3 (üç) aylık periyotlar ile 4 (dört) eşit taksitle tahsil edilmesinin düzenlenecek sözleşme ile belirlenmesi koşuluyla taşınmazın 10 (on) yıl süreyle kiralanmasına, taşınmazların ilgiye teslim edilmesi için kararın bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne ve Zabıta Müdürlüğü'ne ve tahsilatın sağlanması için bir suretinin de Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34/g. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Mahmut ÖNER

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Gökhan TORTUM
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.04.2025

Karar No : 22

Karar Özeti: HADDILAYIK KARARI.

KARAR

TETKİK:

Belediye Encümeninin 04.04.2025 tarihinde Belediye Encümeni huzurunda ihalesi yapılan Uzundere İlçesi, Balıklı Mahallesi, İskele Mevkiinde bulunan ve tasarrufu 5393 sayılı Belediye Kanununun 79. Maddesi gereği Belediyemize ait olan ve ekli krokide gösterilen 200,55 m² taşınmaz ve üzerinde bulunan iki katlı işyeri konseptinde ki taşınmazın yöresel ürün satış yeri olarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesine esas müzekkere encümenimizce tetkik edilerek gereği görüldü.

KARAR:

Tetkikte kayıtlı kararda belirtilen tarih ve saatte Belediye Encümeni toplantı salonunda toplandı. İhale dosyasının Uzundere İlçesi, Balıklı Mahallesi, İskele Mevkiinde bulunan ve tasarrufu 5393 sayılı Belediye Kanununun 79. Maddesi gereği Belediyemize ait olan ve ekli krokide gösterilen 200,55 m² taşınmaz ve üzerinde bulunan iki katlı işyeri konseptinde ki taşınmazın yöresel ürün satış yeri olarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesine müracaat eden 1 nolu iştirakçi olan ve Pey Sürme Tutanağından da anlaşılacağı üzere, 1 (bir) yıllık kira bedeli olarak belirlenen 12.000,00 TL bedel üzerinden 12.100,00 TL teklifte bulunan İbrahim GÜNER'in verdiği teklifin komisyonumuzca yeterli görülerek idari şartname hükümlerine göre teklif edilen 1 (bir) yıllık kira bedeli olan 12.100,00 TL miktarı kurumumuza peşin olarak yatırması, kira artış oranlarının ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranı esas alınarak artış yapılması ve ilerleyen yıllar için ödemelerin peşin olarak ödenmesinin/yıllık bedel üzerinden 3 (üç) aylık periyotlar ile 4 (dört) eşit taksitle tahsil edilmesinin düzenlenecek sözleşme ile belirlenmesi koşuluyla taşınmaz ve üzerindeki müştemilatların (imalatlar) 10 (on) yıl süreyle kiralanmasına, taşınmazların ilgiye teslim edilmesi için kararın bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne ve Zabıta Müdürlüğü'ne ve tahsilatın sağlanması için bir suretinin de Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34/g. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verildi

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Mahmut ÖNER

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Gökhan TORTUM
Fen İşleri Müdürü V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.04.2025

Karar No : 23

Karar Özeti: HADDILAYIK KARARI.

KARAR

TETKİK:

Belediye Encümeninin 04.04.2025 tarihinde Belediye Encümeni huzurunda ihalesi yapılan Belediyemize tahsisli olan Uzundere ilçesi, Çağlayan Mahallesi, 143 ada, 1 nolu parselde kayıtlı olan ekli krokide belirtilen taşınmaz üzerine Belediyemiz tarafından yapılan 10,89 m² yüzölçümlü 32 adet kamelya, 24,00 m² yüzölçümlü yöresel ürün satış büfesi, piknik alanı, sentetik yüzeyli halı saha, basketbol sahası vs. diğer imalatların 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesine esas müzekkere encümenimizce tetkik edilerek gereği görüldü.

KARAR:

Tetkikte kayıtlı kararda belirtilen tarih ve saatte Belediye Encümeni toplantı salonunda toplandı. İhale dosyasının Belediyemize tahsisli olan Uzundere ilçesi, Çağlayan Mahallesi, 143 ada, 1 nolu parselde kayıtlı olan ekli krokide belirtilen taşınmaz üzerine Belediyemiz tarafından yapılan 10,89 m² yüzölçümlü 32 adet kamelya, 24,00 m² yüzölçümlü yöresel ürün satış büfesi, piknik alanı, sentetik yüzeyli halı saha, basketbol sahası vs. diğer imalatların 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesine müracaat eden 1 nolu iştirakçi olan ve Pey Sürme Tutanağından da anlaşılacağı üzere, 1 (bir) yıllık kira bedeli olarak belirlenen 96.000,00 TL bedel üzerinden 221.000,00 TL teklifte bulunan Arif ŞENGÜL'ün verdiği teklifin komisyonumuzca yeterli görülerek idari şartname hükümlerine göre teklif edilen 1 (bir) yıllık kira bedeli olan 221.000,00 TL miktarı kurumumuza peşin olarak yatırması, kira artış oranlarının ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranı esas alınarak artış yapılması ve ilerleyen yıllar için ödemelerin peşin olarak ödenmesinin/yıllık bedel üzerinden 3 (üç) aylık periyotlar ile 4 (dört) eşit taksitle tahsil edilmesinin düzenlenecek sözleşme ile belirlenmesi koşuluyla taşınmaz ve üzerindeki müştemilatların (imalatlar) 10 (on) yıl süreyle kiralanmasına, taşınmazların ilgiye teslim edilmesi için kararın bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne ve Zabıta Müdürlüğü'ne ve tahsilatın sağlanması için bir suretinin de Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34/g. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Mahmut ÖNER

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Gökhan TORTUM
Fen İşleri Müdürü V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 04.04.2025

Karar No : 24

Karar Özeti: HADDILAYIK KARARI.

KARAR

TETKİK:

Belediye Encümeninin 04.04.2025 tarihinde Belediye Encümeni huzurunda ihalesi yapılan Belediyemize tahsisli olan Uzundere ilçesi, Çağlayan Mahallesi, 143 ada, 1 nolu parselde kayıtlı olan ekli krokide belirtilen taşınmaz üzerinde bulunan 7,30 m² yüzölçümlü 7 adet kamelya, 1 adet çocuk oyun parkı vs. diğer imalatların 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesine esas müzekkere encümenimizce tetkik edilerek gereği görüldü.

KARAR:

Tetkikte kayıtlı kararda belirtilen tarih ve saatte Belediye Encümeni toplantı salonunda toplandı. İhale dosyasının Belediyemize tahsisli olan Uzundere ilçesi, Çağlayan Mahallesi, 143 ada, 1 nolu parselde kayıtlı olan ekli krokide belirtilen taşınmaz üzerinde bulunan 7,30 m² yüzölçümlü 7 adet kamelya, 1 adet çocuk oyun parkı vs. diğer imalatların 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesine müracaat eden 1 nolu iştirakçi olan ve Pey Sürme Tutanağından da anlaşılacağı üzere, 1 (bir) yıllık kira bedeli olarak belirlenen 24.000,00 TL bedel üzerinden 24.100,00 TL teklifte bulunan Arif ŞENGÜL'ün verdiği teklifin komisyonumuzca yeterli görülerek idari şartname hükümlerine göre teklif edilen 1 (bir) yıllık kira bedeli olan 24.100,00 TL miktarı kurumumuza peşin olarak yatırması, kira artış oranlarının ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranı esas alınarak artış yapılması ve ilerleyen yıllar için ödemelerin peşin olarak ödenmesinin/yıllık bedel üzerinden 3 (üç) aylık periyotlar ile 4 (dört) eşit taksitle tahsil edilmesinin düzenlenecek sözleşme ile belirlenmesi koşuluyla taşınmaz ve üzerindeki müştemilatların (imalatlar) 10 (on) yıl süreyle kiralanmasına, taşınmazların ilgiye teslim edilmesi için kararın bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne ve Zabıta Müdürlüğü'ne ve tahsilatın sağlanması için bir suretinin de Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34/g. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Mahmut ÖNER

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

Gökhan TORTUM
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.04.2025

Karar No : 25

Karar Özeti: HADDILAYIK KARARI.

KARAR

TETKİK:

Belediye Encümeninin 11.04.2025 tarihinde Belediye Encümeni huzurunda ihalesi yapılan Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uzundere İlçesi Balıklı Mahallesi 189 ada 7 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 5 Adet Bungalov Ev, 5 Adet Kamelya, 1 Adet Kafeterya ve 1 Adet İdari Binanın 10 yıllık kiralama işi ihalesine esas müzekkere encümenimizce tetkik edilerek gereği görüldü.

KARAR:

Tetkikte kayıtlı kararda belirtilen tarih ve saatte Belediye Encümeni toplantı salonunda toplandı. İhale dosyasının Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uzundere İlçesi Balıklı Mahallesi 189 ada 7 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 5 Adet Bungalov Ev, 5 Adet Kamelya, 1 Adet Kafeterya ve 1 Adet İdari Binanın 10 yıllık kiralama işi ihalesine müracaat eden 1 nolu iştirakçi olan ve Pey Sürme Tutanağından da anlaşılacağı üzere, 1 (bir) aylık kira bedeli olarak belirlenen 40.000,00 TL bedel üzerinden 45.000,00 TL teklifte bulunan Summit Travel Turizm Alp İn Doğa Sporları Tur. Tek. İnş. Taah. San. ve Tic. Ltd. Şti.'nin verdiği teklifin komisyonumuzca yeterli görülerek idari şartname hükümlerine göre teklif edilen 1 (bir) yıllık kira bedeli olan 540.000,00 TL miktarı kurumumuza peşin olarak yatırması, kira artış oranlarının ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranı esas alınarak artış yapılması ve ilerleyen yıllar için ödemelerin yıllık bedel üzerinden 3 (üç) aylık periyotlar ile 4 (dört) eşit taksitle tahsil edilmesinin düzenlenecek sözleşme ile belirlenmesi koşuluyla taşınmaz ve üzerindeki müştemilatların (imalatlar) 10 (on) yıl süreyle kiralanmasına, taşınmazların ilgiye teslim edilmesi için kararın bir suretinin Fen İşleri Müdürlüğüne ve Zabıta Müdürlüğü'ne ve tahsilatın sağlanması için bir suretinin de Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 34/g. Maddesi gereğince oy birliğiyle karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.04.2025

Karar No : 26

Karar Özeti: TEVHİT (BİRLEŞTİRME).

KARAR

TETKİK:

T. C. 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu (Ali ATAMAN) tarafından hazırlanan Uzundere ilçesi, Gölbaşı Mahallesi, 193 ada, 88 ve 89 nolu parsellerin hakkındaki tevhit (birleştirme) dosyası encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

T. C. 2520-230 Nolu Yakutiye Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu (Ali ATAMAN) tarafından hazırlanan Özkan ARAZ adına Uzundere ilçesi, Gölbaşı Mahallesi, 193 ada, 88 nolu parselde kayıtlı 858,74 m² yüzölçümlü bahçe niteliğindeki ve 89 nolu parselde kayıtlı 508,00 m² yüzölçümlü bahçe niteliğindeki taşınmazların tevhitden 1.366,74 m² A parseli Arsa olarak Özkan ARAZ adına oluşturulmasına,

Tevhit sonucu 193 ada da oluşan A parselin tapuya tescil edilmesine, durumun resmi bir yazıyla Erzurum Kadastro Müdürlüğüne bildirilmesine,

Karar uyarınca gereği yapılmak üzere, ilgili evrakının Fen İşleri Müdürlüğüne tevdiine, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğünün 2019/13 sayılı genelgesinin 27. Maddesinin B/5 fıkrasına göre tarımsal alanda olmayıp, parselasyon planı aranmayan imar parseli hüviyetindedir. 3194 sayılı İmar Kanununun 15. 16. ve 17. Maddelerine istinaden oy birliği ile karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 11.04.2025

Karar No : 27

Karar Özeti: 2024 YILI BÜTÇE KESİN HESABI.

KARAR

TETKİK:

Belediyemizin 2024 Yılı Bütçe Kesin Hesabı, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 64. maddesi ve 34. Maddesi ve Mahalli İdareler Muhasebe ve Bütçe Yönetmeliği'nin 40/1 maddesi gereğince görüşülerek karara bağlandı.

KARAR:

5393 sayılı kanunun 34. Maddesi a. Bendi "*Stratejik plân ve yıllık çalışma programı ile bütçe ve kesin hesabı inceleyip belediye meclisine görüş bildirmek.*" hükmü gereğince; Belediyemizin 2024 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı ekinde yer alan cetveller incelenmiş olup, Buna göre;

- 1- 2024 Mali Yılı Bütçe Gider Kesin Hesabı 60.310.000,00 TL olarak mevzuata uygun bir şekilde düzenlendiği için aynen kabul edilmesine,
- 2- 2024 Mali Yılı Bütçe Gelir Kesin Hesabı 68.020.455,47 TL olarak mevzuata uygun bir şekilde düzenlendiği için aynen kabul edilmesine,
- 3- 2024 Mali Yılı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması Kesin Hesap Cetveli mevzuata uygun bir şekilde düzenlendiği için aynen kabul edilmesine,
- 4- 2024 Mali Yılı Genel Mizanı mevzuata uygun bir şekilde düzenlendiği için aynen kabul edilmesine,
- 5- 2024 Mali Yılı Bilançosu mevzuata uygun bir şekilde düzenlendiği için aynen kabul edilmesine,
- 6- 2024 Mali Yılında görev yapan muhasebe yetkililerine ait listede mevzuatına uygun olarak düzenlendiğini ve bu dönemde görev yapan muhasebe yetkilisi de gösterildiğinden aynen kabul edilmesine,

2024 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ekinde yer alan cetvellerin yukarıda belirtildiği şekilde Belediyemiz meclisine uygun görüş olarak sunulmasına oy birliğiyle karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.04.2025

Karar No : 28

Karar Özeti: OFİSİN (İŞYERİ) KİRAYA VERİLMESİ.

KARAR

TETKİK:

İlçemiz Merkez Mahallesi 103 ada, 65 nolu parselde kayıtlı 701,78 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan (Merkez Mahallesi Halis Özsoy Caddesi No: 40 Uzundere/Erzurum) Belediye Hizmet Binası Zemin Katında bulunan 3 bölmeli büronun kiralınması konusu encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

Belediye Meclisinin 07.04.2025 tarih ve 27 nolu kararı değerlendirilerek; Merkez Mahallesi 103 ada, 65 nolu parselde kayıtlı 701,78 m² yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan (Merkez Mahallesi Halis Özsoy Caddesi No: 40 Uzundere/Erzurum) Belediye Hizmet Binası Zemin Katında bulunan 3 bölmeli büronun 10 (on) yıl süreyle mevcut kiracısı olan Erzurum Büyükşehir Belediyesi Erzurum Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne kurum hizmetlerinin yürütülmesine esas ofis olarak kullanılmak üzere kiraya verilmesine, aylık kira bedelinin 10.000,00 TL olduğuna, kira tahsilatının aylık tahsil edilmesine, aylık kira bedeli olarak belirlenen miktarın ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranına göre artış yapılmasına, kiralamaya esas diğer hükümlerin düzenlenecek sözleşmede belirlenmesine ve kira bedelinin tahsilatının sağlanması için kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 18.04.2025

Karar No : 29

Karar Özeti: TAŞINMAZ KİRALAMA İŞİ İHALESİNİN İPTALİ.

KARAR

TETKİK:

Belediye Encümeninin 28.08.2020 tarih ve 24 sayılı kararı ile Uzundere İlçesi, Belediyemize ait olan Uzundere ilçesi Dikyar Mahallesi, 274 ada, 8 nolu parselde kayıtlı 21,21 m² yüzölçümündeki taşınmazın işyeri (depo) olarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süreyle kiralama işi ihalesinin iptali konusu encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

Belediye Encümeninin 07.03.2025 tarih ve 13 sayılı kararı ile Belediyemize ait olan Uzundere ilçesi Dikyar Mahallesi, 274 ada, 8 nolu parselde kayıtlı 21,21 m² yüzölçümündeki taşınmazın işyeri (depo) olarak kullanılmak üzere 10 (on) yıl süreyle kiralama işi 2886 sayılı İhale Kanunu'nun 45. maddesine göre 04.04.2025 ve 11.04.2025 tarihlerinde ihale edilmiş, yapılan ihalelerde talipli çıkmadığından ihalenin iptal edilmesine Belediye Encümenince oy birliğiyle karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.04.2025

Karar No : 30

Karar Özeti: TAŞINMAZIN (KONUT) KİRAYA VERİLMESİ.

KARAR

TETKİK:

Başkanlıkça encümene havale edilen Osman ÖNER'in 25.04.2025 tarih ve bila sayılı dilekçesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Cevizli Mahallesi (286 ada, 3 nolu parsel) Uzundere/Erzurum adresinde bulunan taşınmazı (konut) kiralama talebi encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Cevizli Mahallesi (286 ada, 3 nolu parsel) Uzundere/Erzurum adresinde bulunan 4 katlı binanın zemin katında ki 50 m² yüz ölçümlü taşınmazı (konut) 3 (üç) yıl süreyle kiralamaya talipli olan Osman ÖNER'e kiraya verilmesine, aylık kira bedelinin 1.250,00 TL olduğuna, aylık kira bedeli olarak belirlenen miktarın ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranına göre artış yapılmasına, kiralamaya esas diğer hükümlerin düzenlenecek sözleşmede belirlenmesine ve kira bedelinin tahsilatının sağlanması için kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine oybirliği ile karar verildi

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.04.2025

Karar No : 31

Karar Özeti: TAŞINMAZIN (KONUT) KİRAYA VERİLMESİ.

KARAR

TETKİK:

Başkanlıkça encümene havale edilen Nurettin KOÇ'un 13.01.2025 tarih ve bila sayılı dilekçesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Cevizli Mahallesi (286 ada, 3 nolu parsel) Uzundere/Erzurum adresinde bulunan taşınmazı (konut) kiralama talebi encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Cevizli Mahallesi (286 ada, 3 nolu parsel) Uzundere/Erzurum adresinde bulunan 4 katlı binanın 2 katında ki 50 m² yüz ölçümlü taşınmazı (konut) 3 (üç) yıl süreyle kiralamaya talipli olan Nurettin KOÇ'a kiraya verilmesine, aylık kira bedelinin 1.500,00 TL olduğuna, aylık kira bedeli olarak belirlenen miktarın ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranına göre artış yapılmasına, kiralamaya esas diğer hükümlerin düzenlenecek sözleşmede belirlenmesine ve kira bedelinin tahsilatının sağlanması için kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine oybirliği ile karar verildi

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.04.2025

Karar No : 32

Karar Özeti: TAŞINMAZIN (KONUT) KİRAYA VERİLMESİ.

KARAR

TETKİK:

Başkanlıkça encümene havale edilen Ahmet KOÇ'un 13.01.2025 tarih ve bila sayılı dilekçesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Cevizli Mahallesi (286 ada, 3 nolu parsel) Uzundere/Erzurum adresinde bulunan taşınmazı (konut) kiralama talebi encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Cevizli Mahallesi (286 ada, 3 nolu parsel) Uzundere/Erzurum adresinde bulunan 4 katlı binanın 2 katında ki 65 m² yüz ölçümlü taşınmazı (konut) 3 (üç) yıl süreyle kiralamaya talipli olan Ahmet KOÇ'a kiraya verilmesine, aylık kira bedelinin 1.250,00 TL olduğuna, aylık kira bedeli olarak belirlenen miktarın ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranına göre artış yapılmasına, kiralamaya esas diğer hükümlerin düzenlenecek sözleşmede belirlenmesine ve kira bedelinin tahsilatının sağlanması için kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine oybirliği ile karar verildi

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.

T.C.
ERZURUM UZUNDERE İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 25.04.2025

Karar No : 33

Karar Özeti: TAŞINMAZIN (KONUT) KİRAYA VERİLMESİ.

KARAR

TETKİK:

Başkanlıkça encümene havale edilen Fatma SEMERCİ'nin 13.01.2025 tarih ve bila sayılı dilekçesinde mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Cevizli Mahallesi (286 ada, 3 nolu parsel) Uzundere/Erzurum adresinde bulunan taşınmazı (konut) kiralama talebi encümenimizce açılan müzakere sonucunda gereği görüldü.

KARAR:

Mülkiyeti Belediyemize ait olan ilçemiz Cevizli Mahallesi (286 ada, 3 nolu parsel) Uzundere/Erzurum adresinde bulunan 4 katlı binanın 3 katında ki 75 m² yüz ölçümlü taşınmazı (konut) 3 (üç) yıl süreyle kiralamaya talipli olan Fatma SEMERCİ'ye kiraya verilmesine, aylık kira bedelinin 2.000,00 TL olduğuna, aylık kira bedeli olarak belirlenen miktarın ilerleyen yıllar için yıllık ortalama TÜFE oranına göre artış yapılmasına, kiralamaya esas diğer hükümlerin düzenlenecek sözleşmede belirlenmesine ve kira bedelinin tahsilatının sağlanması için kararın bir suretinin Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne verilmesine oybirliği ile karar verildi.

Başkan

Muhammet Halis ÖZSOY
Belediye Başkanı

Üye

Fuat ÖZBAY

Üye

Recep YEŞİLYURT

Üye

İsmail KURT
Mali Hizmetler Müdürü

Üye

İdris KILIÇ
Fen İşleri Müdür V.