İHALE İLANI
KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZIN

İli : Erzurum
İhale Usulü : Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uzundere İlçesi Gölbaşı Mahallesinde 130 Ada 1-2-3-4-5-6 parselde kayıtlı 100 dönüm arazi üzerinde bulunan konut, sulama havuzu dut bahçesi ve müştemilatlar kiraya verilmesi İhalesi 10 yıllık.

1- İhaleyi Yapan İdarenin:

a) Adı : Uzundere Belediyesi
b)Adresi : Merkez Mah.Halis zsoy Cad.No:Uzundere/ERZURUM
c) Telefon ve Faks No : 0442 791 3295

2-İhale Yeri: Uzundere Belediyesi Toplantı Salonu.

3-İhale konusu olan İşin, Niteliği, Yeri, Miktarı, Tahmin Edilen Bedeli, Geçici Teminat Miktarı, İhale (Son Teklif Verme) Tarihi/Saatleri;

Kiralanacak ve Yer	Süresi	Yaklaşık Kira Bedeli	Geçici Teminat Tutarı (%3)	İhale Tarihi/Saati
Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uzundere İlçesi Gölbaşı Mahallesinde 130 Ada 1-2-3-4-5-6 parselde kayıtlı 100 dönüm arazi üzerinde bulunan konut, sulama havuzu dut bahçesi ve müştemilatlar kiraya verilmesi İhalesi 10 yıllık	10 yıl	1 Yıllık 200.000,00 TL.	10 Yıllık 200.000,00 TL	27/11/2026 14.00

4- İhale dokümanlarının görülmesi ve doküman satın alma;

İhale ile ilgili şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Biriminde ücretsiz olarak incelenebilir. İhaleye katılacak isteklilerin, 2.500,00 TL. Şartname ücretini Belediyemiz Tahsilat birimine yatırmaları ve doküman almaları zorunludur.

5- İhaleye Katılabilme Şartları ve İstenilen Belgeler,

1- Gerçek veya tüzel kişilik adına ihaleye katılan kişinin T.C. kimlik numaralı nüfus cüzdan örneği aslı veya arkalı önlü nüfus cüzdan fotokopisi,

2- Gerçek kişilerde Kanuni İkametgâh Belgesi, Tüzel kişilerde Vergi Kimlik numarasını gösterir belge,

3- Gerçek ve Tüzel kişilerde, Kayıtlı Elektronik Posta (KEP) adresi (Kayıtlı Elektronik Posta üzerinden yapılan tebligatlarda bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılacaktır.)

4- Tüzel kişilerde Ticaret Sicil Gazetesi

5- Tüzel kişiliklerde Vergi Kimlik numarasını gösterir belge,

6- Gerçek veya tüzel kişilerin İhale Doküman Bedelinin yatırıldığına dair makbuz veya satın alındığına dair belge,

7- Geçici teminat tutarının ihale saatinden önce Belediyemize ait Ziraat Bankası Uzundere Şubesinde bulunan TR 9100 0100 1357 2658 14 26 5019 IBAN nolu hesabına yatırıldığına dair dekont veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. ve 27. maddelerine göre düzenlenmiş süresiz geçici teminat mektubu; "Teminat mektubu üzerinde idarenin adı, işin adı, mektup sahibi firma/kişi adı, ihalenin tabi olduğu yasa, , daha önce ilgili banka şubesince verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterilmesi, süresiz olduğu ibareleri ve banka teyit yazısı mutlaka bulunmalıdır." verilmesi şarttır.

8-Uzundere Belediyesine borcu olmadığına dair belge.

9- İşbu ihalede taşınmazın kiralanamaması durumunda ihale tarihinden itibaren 14 gün sonra 11.12.2026 günü saat:14.00'da aynı şartlarla yeniden ihaleye çıkılacaktır.

İhale basın ve halka açık olarak yapılacaktır.

İlan olunur. 16/11/2026

M.Halis ÖZSOY

Belediye Başkanı