

T.C.  
UZUNDERE BELEDİYESİ  
İHALE İLANI FORMU (2886 DEVLET İHALE KANUNU)

**İHALE İLANI**  
**KİRAYA VERİLECEK TAŞINMAZLARIN**

**İli** : Erzurum  
**İhale Usulü** : Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uzundere İlçesi Balıklı Mahallesi 189 ada 7 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 5 Adet Bungalov Ev, 5 Adet Kamelya,1 Adet Kafeterya ve 1 Adet İdari Binanın kiraya verilmesi İhalesi 10 yıllık.

**1- İhaleyi Yapan İdarenin:**

- a) Adı : Uzundere Belediyesi  
b) Adresi : Merkez Mah.Halis zsoy Cad.No:Uzundere/ERZURUM  
c) Telefon ve Faks No : 0442 791 3295

**2-İhale Yeri:** Uzundere Belediyesi Toplantı Salonu.

**3-İhale konusu olan İşin, Niteliği, Yeri, Miktarı, Tahmin Edilen Bedeli, Geçici Teminat Miktarı, İhale (Son Teklif Verme) Tarihi/Saatleri;**

Kiralanacak ve Bungalov Ev Yapılacak Yer	Süresi	Yaklaşık Kira Bedeli	Geçici Teminat Tutarı (%3)	İhale Tarihi/Saati
Mülkiyeti Belediyemize ait olan Uzundere İlçesi Balıklı Mahallesi 189 ada 7 nolu parselde kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan 5 Adet Bungalov Ev, 5 Adet Kamelya,1 Adet Kafeterya ve 1 Adet İdari Binanın kiraya verilmesi İhalesi 10 yıllık	10 yıl	1 Yıllık 480.000,00 TL.	10 Yıllık 4.800.000,00 TL	11/04/2025 14.00

**4- İhale dokümanlarının görülmesi ve doküman satın alma;**

İhale ile ilgili şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Biriminde ücretsiz olarak incelenebilir. İhaleye katılacak isteklilerin, 2.500,00 TL. Şartname ücretini Belediyemiz Tahsilat birimine yatırmaları ve doküman almaları zorunludur.

**5- İhaleye Katılabilme Şartları ve İstenilen Belgeler,**

- 1- Gerçek veya tüzel kişilik adına ihaleye katılan kişinin T.C. kimlik numaralı nüfus cüzdan örneği aslı veya arkalı önlü nüfus cüzdan fotokopisi,
- 2- Gerçek kişilerde Kanuni İkametgâh Belgesi, Tüzel kişilerde Vergi Kimlik numarasını gösterir belge,
- 3- Gerçek veya tüzel kişilik adına ihaleye katılan kişinin ilk ilan tarihinden sonra alınacak adli sicil kayıt belgesi, (2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu Madde 83,84 ve 85. maddeleri ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici ve sürekli olarak kamu ihalelerine girmekten yasaklanmış olanlar ihaleye giremezler.)

**T.C.**  
**UZUNDERE BELEDİYESİ**  
**İHALE İLANI FORMU (2886 DEVLET İHALE KANUNU)**

4- Güncel tebligat adresi gerçek kişilerde (İkametgâh belgesinde yazılan adres de, tebligat adresi olarak kabul edilebilecektir.) veya tüzel kişiliklerde (Ticaret Sicil gazetesinde belirtilen adres de, tebligat adresi olarak kabul edilebilecektir),

5- Gerçek ve Tüzel kişilerde, Kayıtlı Elektronik Posta (KEP) adresi (Kayıtlı Elektronik Posta üzerinden yapılan tebligatlarda bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılacaktır.)

6- Tüzel kişilerde Ticaret Sicil Gazetesi

7- Gerçek veya tüzel kişilerin ilk ilan tarihinden sonra ihale konusu işlerde SGK' ya borcu olmadığına dair alınan belge,

8- Gerçek veya tüzel kişilerin ilk ilan tarihinden sonra vergi borcu olmadığına dair alınan belge,

9- Tüzel kişiliklerde Vergi Kimlik numarasını gösterir belge,

10- Gerçek veya tüzel kişilerin İhale Doküman Bedelinin yatırıldığına dair makbuz veya satın alındığına dair belge,

11- İş Deneyimine yönelik aşağıdaki belgeleri vermek.

- a) TURSAB üyesi en az 3 yıllık A sınıfı Turizm Acentesi olması.
- b) Doğa Sporları alanında en az 3 yıllık etkinlik – festival deneyimi olması.
- c) Tüzel İşletmeler için en az 3 yıllık aktif firma olması.
- d) 3. kademe Dağcılık, Dağ Kayağı ve Mihmandar belgesinin olması.(Belge sahibi ile alanda görevli olacağını belirten ön protokol)
- e) Rafting ve Kano için Antrenör belgesi olması. .(Belge sahibi ile alanda görevli olacağını belirten ön protokol)

12- Geçici teminat olarak teklif verilecek ticari alanla ilgili muhammen bedel tutarının % 3'ü tutarındaki bedelin ihale saatinden önce Belediyemize ait Ziraat Bankası Uzundere Şubesinde bulunan TR 9100 0100 1357 2658 14 26 5019 IBAN nolu hesabına yatırıldığına dair dekont veya 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. ve 27. maddelerine göre düzenlenmiş süresiz geçici teminat mektubu; "Teminat mektubu üzerinde idarenin adı, işin adı, mektup sahibi firma/kışı adı, ihalenin tabi olduğu yasa, , daha önce ilgili banka şubesinde verilen teminat mektupları toplamı ile aynı şubenin limitlerinin de gösterilmesi, süresiz olduğu ibareleri ve banka teyit yazısı mutlaka bulunmalıdır." verilmesi şarttır.

13- 2886 sayılı yasanın 17. ve 18. maddeleri gereği İLANEN DUYURULUR.

M. Halis ÖZSOY

Belediye Başkanı