|  |
| --- |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ****MECLİS KARARI** |
| **Karar No** | **56** | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** |
| **Otr.No/S.No** | **12** | **1** | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT****FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK****ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR****MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI****MAHMUT ÖNER****MEHMET TOK** |
| **Karar Tarihi** | **02.12.2024** |
| **Karar Saati** | **10.05** |
| **Karar Özeti** | **PROJE BAŞVURUSU VE BELEDİYE BAŞKANINA YETKİ VERİLMESİ (SAKİNŞEHİR UZUNDERE YEREL İKLİM PROJESİ).** |
|  KARAR: Başkanlık Makamı tarafından meclise havale edilen Yazı İşleri Müdürlüğünün 26.11.2024 tarih ve 5895 sayılı yazısı değerlendirilerek; Uzundere Belediyesi tarafından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Avrupa Birliği ve Dış İlişkiler Genel Müdürlüğüne “AB-Türkiye İklim Değişikliği Hibe Programı (EU-Türkiye Climate Change Grant Programme (EU-TR CCGP))” kapsamında **“Sakinşehir Uzundere Yerel İklim Projesi”** başlıklı bir proje sunulmasına ve projenin başarılı olması durumunda sözleşmeden doğan yükümlülüklerin tarafımızca karşılanmasına, faaliyetin uygulanmasına, sunulan başvuruda kurumumuzu temsile, ilzama ve başvuru belgelerini imzalamaya Belediye Başkanı Muhammet Halis ÖZSOY’un münferiden/müştereken/müteselsilen yetkili kılınmasına oy birliği ile karar verildi. M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR Meclis Başkanı Kâtip Kâtip Belediye Başkanı |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ****MECLİS KARARI** |
| **Karar No** | **57** | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** |
| **Otr.No/S.No** | **12** | **2** | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT****FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK****ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR****MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI****MAHMUT ÖNER****MEHMET TOK** |
| **Karar Tarihi** | **02.12.2024** |
| **Karar Saati** | **10.10** |
| **Karar Özeti** | **İŞ MAKİNELERİNİN SATIŞI.** |
|    KARAR:  Başkanlık Makamı tarafından meclise sunulan Fen İşleri Müdürlüğü’nün 27.11.2024 tarih ve 5904 sayılı yazısı ve ekinde alınan İş Makinesi Muayene ve Kontrol Raporlarında 2 (iki) adet İş Makinesinin (lastik tekerlekli kazıcı yükleyici) ekonomik ömürlerini doldurmuş olduğu belirtilmiş ve satışlarının yapılması konusu değerlendirilerek; 237 Sayılı Taşıt Kanunu’nun Taşıtların Satılabilmeleri başlıklı 13. Maddesi gereğince, Erzurum Karayolları 12. Bölge Müdürlüğünden uzman kişi talep edilmiş, ancak 237 sayılı Taşıt Kanununun 2. Maddesi gereği talebimiz karşılanmadığından söz konusu iş makinelerinin trafikten çekilmesine esas komisyonun ilgili mevzuat hükümleri gereğince Başkanlık Makamının onayı ile Belediyemiz teknik personelleri tarafından oluşturulduğu, bu komisyonun da İş Makinesi Muayene ve Kontrol Raporlarını düzenledikleri tespit edilmiştir. Hazırlanan raporlarda cinsleri belirtilen iş makinelerinin ekonomik ömürlerini doldurmuş ve hizmetlerine artık gerek kalınmaması nedeniyle 5393 Sayılı Belediye Kanunu’nun Belediye Gelirleri başlıklı 59. Maddesi (d) fıkrasına istinaden (Taşınır ve taşınmaz malların kira, satış ve başka suretle değerlendirilmesinden elde edilecek gelirler) her bir iş makinesinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45. Maddesine istinaden Açık İhale (Açık Artırma) Usulü ile satışının yapılması için Belediye Encümenimize yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi. M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR Meclis Başkanı Kâtip Kâtip Belediye Başkanı   |

|  |
| --- |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ****MECLİS KARARI** |
| **Karar No** | **58** | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** |
| **Otr.No/S.No** | **12** | **3** | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT****FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK****ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR****MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI****MAHMUT ÖNER****MEHMET TOK** |
| **Karar Tarihi** | **02.12.2024** |
| **Karar Saati** | **10.15** |
| **Karar Özeti** | **İŞ MAKİNESİ ALIMI.** |
|    KARAR:  Başkanlık Makamı tarafından meclise sunulan Fen İşleri Müdürlüğü’nün 27.11.2024 tarih ve 5903 sayılı yazısı ile altyapı ve üstyapı hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet İş Makinesi (lastik tekerlekli kazıcı yükleyici) alımı konusu değerlendirilerek; 237 sayılı Taşıt Kanununun 10. maddesinde ''Genel bütçeye dahil daireler, katma bütçeli daireler ve döner sermayelerin yıl içinde her ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu Kanun gereğince taşıt edinilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Cumhurbaşkanı kararına bağlıdır. Ancak, il özel idareleri, belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler.'' dendiğinden, Belediyemiz altyapı ve üstyapı hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet İş Makinesinin (lastik tekerlekli kazıcı yükleyici) alımına gereksinim duyulmaktadır. Bu nedenle ihtiyaç duyulan yukarıda belirtilen aracın (iş makinesi) Devlet Malzeme Ofisi (DMO)’dan veya Belediyemiz bünyesinde yapılacak ihale yoluyla satın alınmasına oy birliği ile karar verildi.  M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR Meclis Başkanı Kâtip Kâtip Belediye Başkanı   |

|  |
| --- |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ****MECLİS KARARI** |
| **Karar No** | **59** | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** |
| **Otr.No/S.No** | **12** | **4** | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT****FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK****ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR****MİKAİL DOĞAN HASAN KALAYCI****MAHMUT ÖNER****MEHMET TOK** |
| **Karar Tarihi** | **02.12.2024** |
| **Karar Saati** | **10.15** |
| **Karar Özeti** | **MEVZİ İMAR PLANI (ÇAĞLAYAN MAHALLESİ 204 ADA, 30-32 PARSELLER VE 205 ADA, 11-27 PARSELLERDE KURULMASI PLANLANAN GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ (GES))** |
|    KARAR:  Başkanlık Makamı tarafından Meclise havale edilen Şehir ve Bölge Plancısı Fatma AKSU’nun 27.11.2024 tarih ve 1736 sayılı kayıtlı dilekçesi ekinde alınan Erzurum ili, Uzundere ilçesi, Çağlayan Mahallesi, 204 ada, 30-32 parseller ve 205 ada, 11-27 parseller üzerinde kurulması planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) için Mevzi İmar Planının, 5393 sayılı Belediye Kanununun Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18. Maddesinin c. bendinde belirtildiği üzere *" Belediyenin imar plânlarını görüşmek ve onaylamak, büyükşehir ve il belediyelerinde il çevre düzeni plânını kabul etmek...."* hükmü gereğince, hazırlanacak komisyon raporuna esas olmak üzere Bayındırlık ve İmar Komisyonu’na sevk edilmesine oy birliği ile karar verildi.  M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR Meclis Başkanı Kâtip Kâtip Belediye Başkanı   |

|  |
| --- |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ****MECLİS KARARI** |
| **Karar No** | **60** | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** |
| **Otr.No/S.No** | **13** | **1** | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT****FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK****ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR****MİKAİL DOĞAN** **MAHMUT ÖNER****MEHMET TOK** |
| **Karar Tarihi** | **06.12.2024** |
| **Karar Saati** | **10.10** |
| **Karar Özeti** | **MEVZİ İMAR PLANI ÇAĞLAYAN MAHALLESİ 204 ADA, 30-32 PARSELLER VE 205 ADA, 11-27 PARSELLERDE KURULMASI PLANLANAN GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ (GES) MEVZİ İMAR PLANI.** |
|    KARAR:  Bayındırlık ve İmar Komisyonu raporunda, Şehir ve Bölge Plancısı Fatma AKSU tarafından hazırlanan Uzundere ilçesi, Çağlayan Mahallesi, Aşmerek Mevkii mevcut 1/1000 Uygulama İmar Planı sınırı dışında yer alan, 204 ada, 30 ve 32 parseller ve 205 ada, 11 ve 27 parseller üzerinde kurulması planlanan Güneş Enerji Santrali (GES) projesi için “Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı” olarak planlama alanında Emsal: 1.00 Yençok: 6.50 yapılaşma koşulları ile 10 m taşıt yolu ilave edilmiş olup, Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesisi Alanı olarak kullanılabilmesine esas 1/1000 Ölçekli Mevzii İmar Planı yapılacak alanın yeterli alana sahip olması, yeterli çekme mesafelerine ve derinliğe sahip olması ve kamu yararı sağlayacağı kanaatiyle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c. maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesine göre Mevzii İmar Planının kabulüne, onaylanması için meclis kararının Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına meclisimizce oy birliği ile karar verildi.  M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR Meclis Başkanı Kâtip Kâtip Belediye Başkanı   |
|  |  |  |  |

|  |
| --- |
| **UZUNDERE BELEDİYESİ****MECLİS KARARI** |
| **Karar No** | **61** | **MECLİSİ TEŞKİL EDENLER** |
| **Otr.No/S.No** | **13** | **2** | **M. HALİS ÖZSOY RECEP YEŞİLYURT****FUAT ÖZBAY METİN ÇELİK****ZEKİ İŞÇİ İSMAİL HAZAR****MİKAİL DOĞAN** **MAHMUT ÖNER****MEHMET TOK** |
| **Karar Tarihi** | **06.12.2024** |
| **Karar Saati** | **10.20** |
| **Karar Özeti** | **İMAR PLANI TADİLATININ GÖRÜŞÜLMESİ (MERKEZ MAHALLESİ 104 ADA)**  |
|    KARAR:  Bayındırlık ve İmar Komisyonu raporunda, Belediyemiz tarafından hazırlanan imar tadilatının yapılması için gerekli incelemelerin yapıldığı, imar planı değişikliğine konu olan Erzurum İli, Uzundere İlçesi, Merkez Mahallesi, 104 ada da mevcut onaylı 1/1000 ölçekli uygulama imar planında “İbadet Yeri (Camii)” yer almaktadır. Şehir ve bölge plancısı tarafından hazırlanan 1/1000 uygulama imar planı değişikliği ile mevcut imar planında yer alan İbadet Yeri olarak görülmekte olmasına rağmen Camii yapısının dışında halihazırda konut alanı olarak kullanılan alanın kullanım amacına uygun olarak planlama yapılabilmesi için İmar Planı Değişikliği yapılacak alanın yeterli alana sahip olması, yeterli çekme mesafelerine ve derinliğe sahip olması, Erzurum İl Müftülüğü tarafından Türkiye Diyanet Vakfına ait parsel üzerinde imar planı değişikliği yapılmasında sakınca görülmediğine dair yazının verilmesi ve kamu yararı sağlayacağı kanaatiyle 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18/c. maddesi ve 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesine göre imar tadilatının kabulüne, onaylanması için meclis kararının Erzurum Büyükşehir Belediye Meclisine sunulmasına oy birliği ile karar verildi.  M. Halis ÖZSOY Mahmut ÖNER İsmail HAZAR Meclis Başkanı Kâtip Kâtip Belediye Başkanı   |